

土地

国立市谷保6丁目 敷地面積 約 24.8 坪

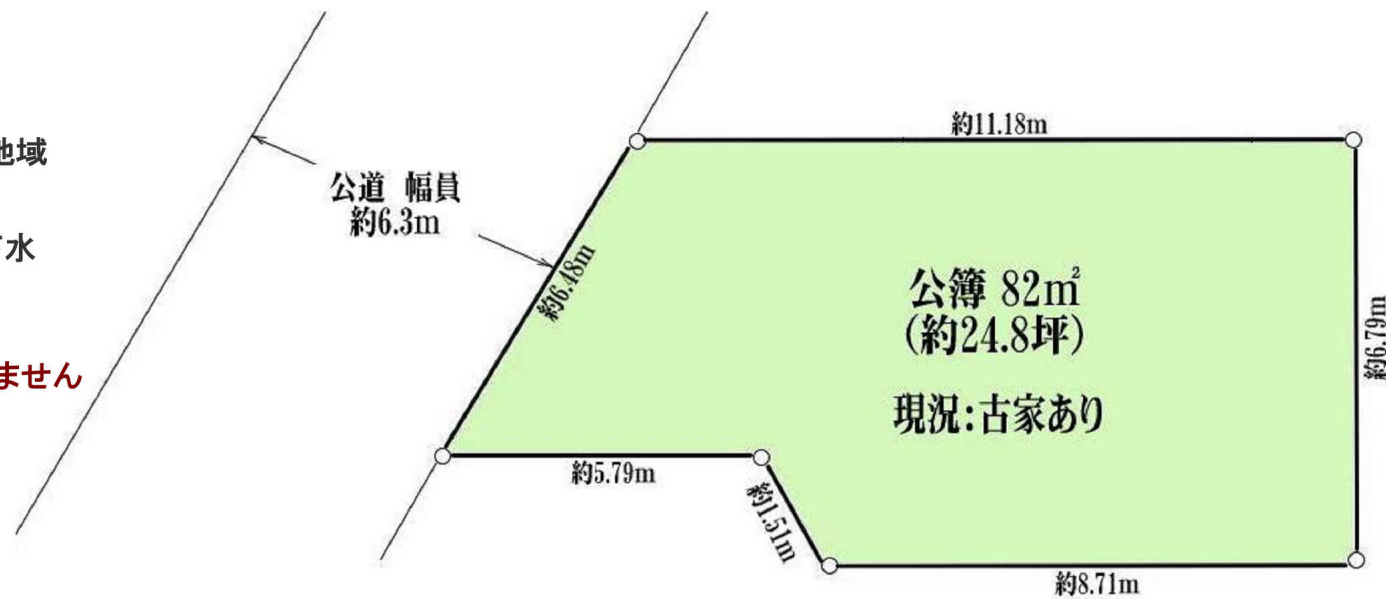
- 【物件概要】
- 所在地 / 国立市谷保6丁目
 - 交通 / JR南武線「谷保」駅 徒歩17分
 - 権利 / 所有権
 - 地目 / 雑種地
 - 土地面積 / 82㎡(公簿)
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 準工業地域
 - 建蔽率 / 60% ■容積率 / 200%
 - その他制限等 / 第二種高度地区・準防火地域
航空法
 - 接道 / 北西側 約6.3m(公道)
 - 施設 / 公営水道・電気・プロパンガス・本下水
 - 現況 / 古家あり
 - 引渡し / 相談
 - 備考 / ※本地への水道管の引込はございません
※道路面から約50cm高
※多摩川洪水ハザードマップ
最大浸水深 0.5m区域

～建築条件付ではございません～

- ・お好きなハウスメーカーで建築できます
- ・ハウスメーカーのご紹介可能です

※参考プラン作成、建築費お見積もり承ります

学区
国立市立 第七小学校
国立市立 第三中学校



Life Information	
国立第七小学校	約 1,500m
国立第三中学校	約 700m
ローソン	
国立インター店	約 400m
西友府中四谷店	約 1,200m
中央自動車道 国立府中 IC	
料金所(直線距離)	約 100m

販売価格 1,280 万円

※広告掲載中、万一売却済みの場合はご容赦下さい。※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。※ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。



TEL 042-574-1400 FAX 042-573-7800

〒186-0004 東京都国立市中1-14-45

東京都知事(8)53033号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員

<http://www.clover-house.co.jp> E-mail: kunitachi@clover-house.co.jp

- ★取引態様 専属専任
- ★手数料 分かれ

