

売地

国分寺市西町1丁目 敷地面積 **26.8** 坪(公簿)

建築条件はありません!

建物参考プランあります!

北側および南側は隣地通路!
日当たり良好!



※実測図ではございません

物件種目	売地	
所在地	国分寺市西町1丁目	
交通	JR中央線 国立駅 徒歩15分	
土地	権利	所有権
	地目	宅地
	面積	公簿 88.61㎡ (26.80坪)
法令制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	40%
	容積率	80%
	その他	第1種高度地区・日影規制 絶対高さ10m・航空法・ 法22条区域
道路	南西側 公道 4m	
施設	公営水道・公共下水・東京電力・ 都市ガス (※現在、引き込みはナシ)	
備考	現況	古家(アパート)あり 一部賃貸中ですが、 平成30年6月末退去予定
	引渡	・更地渡し相談 ・公簿売買 ・瑕疵担保免責

価格 **2,980** 万円

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。※ご成約の際は、規定の仲介手数料を申し受けます。※広告掲載中、万一売却済みの場合にはご容赦下さい。



TEL 042-574-1400 **FAX 042-573-7800**
〒186-0004 東京都国立市中1-14-45
東京都知事(8)53033号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員
<http://www.clover-house.co.jp> E-mail: kunitachi@clover-house.co.jp

★取引態様
専属専任
★手数料
分かれ

