

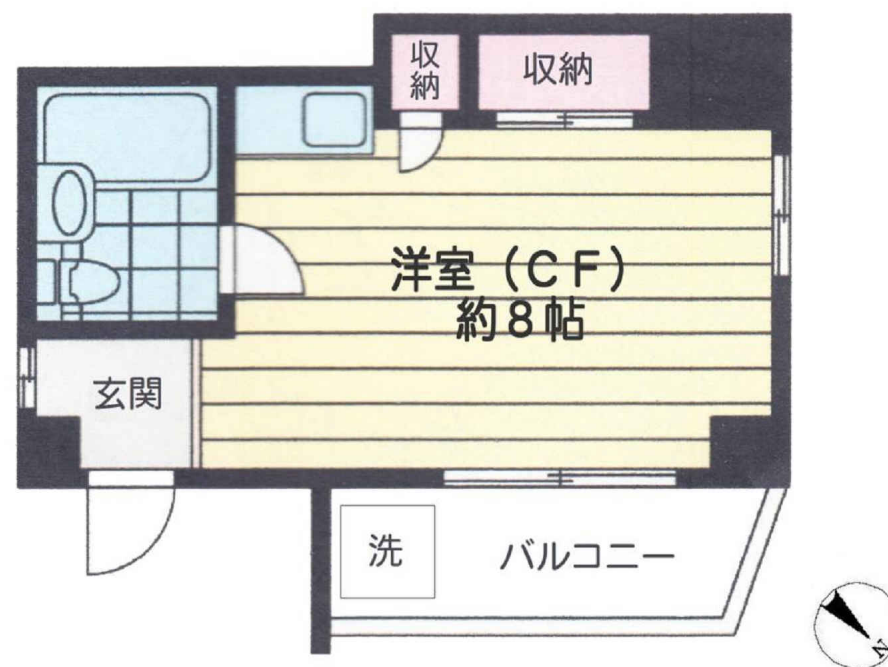
楽器相談

※楽器の種類や演奏時間は
ご相談ください

間取り: **1Rタイプ** 専有面積: 約 **23 m²**

◆ **楽器相談** (種類や演奏時間は相談)

◆ **事務所使用相談** (業種による)
事務所使用時は敷金3ヶ月



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

- ・ ガスコンロ設置可
- ・ エアコン
- ・ モニター付きインターホン
- ・ 収納
- ・ 自転車置場 (1台無料)
- ・ バイク置場 (中型まで) 月額 4,500 円

物件種目	賃貸マンション			
最寄駅	JR中央線 国立駅			
名称	井上ビル			
賃料等	202号室 70,000円			
	共益費 3,000円			
	敷金1ヶ月		礼金1ヶ月	
所在地	国立市東1丁目			
交通	JR中央線 国立駅 徒歩5分			
建物	専有面積	約23㎡		
	構造規模	鉄骨造4階建 2階部分		
	築年月	昭和59年4月		
その他	現況	賃貸中（9月下旬空き予定）		
	入居日	10月予定	契約期間	2年間
	更新	可（更新料：新賃料の1ヶ月分）		
備考	公営水道・公共下水・都市ガス			
	※石油系ストーブの使用および、喫煙は禁止			
	※保証会社利用必須			
	初回保証委託料は賃料等総額の50%＋1年毎に13,000円または、賃料等総額の120%			
	※退去時のクリーニング費用（エアコン含む）は借主様の負担になります			
	仲介手数料：賃料の1ヶ月分＋消費税			
	火災保険：2年間15,800円～			

