



間取り: **1K** 専有面積: 約 **24.3** m<sup>2</sup>

## 室内リフォーム工事済!

【新規交換】 **2026年3月**リフォーム工事済

- ・エアコン ・給湯器 ・温水洗浄便座 ・照明器具
- ・ミニキッチン (IHクッキングヒーター、ミニ冷蔵庫付)
- ・クロス張替



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

### 【共用部分】

- ・オートロック
- ・駐輪場

### 【専有部分】

- ・バス、トイレ別
- ・IHクッキングヒーター
- ・エアコン
- ・フローリング
- ・収納
- ・室内洗濯機置場

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	JR南武線 矢川駅		
物件名	桜ブリーズム		
間取り	1K		
賃料	305号室 61,000円		
	管理費 2,000円		
	敷金1ヶ月	礼金ナシ	
所在地	国立市富士見台3-3-7		
交通	JR南武線 矢川駅 徒歩10分		
建物	専有面積	24.30m <sup>2</sup>	
	構造規模	鉄骨造4階建	
	築年数	平成15年1月	
その他	現況	賃貸中(6月上旬空き予定)	
	入居日	6月中旬予定	契約期間 2年間
	更新	可(更新料:新賃料の1ヶ月分)	
備考	仲介手数料:賃料の1ヶ月分+消費税		
	※保証会社利用必須:初回保証委託料は、 選択するプランによって異なります		
	①賃料等総額の50%+1年毎に13,000円 ②賃料等総額の120%のみ(1年毎は0円)		
	火災保険:15,800円から(2年間)		

